

Aika 02.04.2024, klo 16:30 - 19:42

Paikka Elinympäristöpalveluiden toimisto

### Käsitellyt asiat

- § 28 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 29 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 30 **Ajankohtaiset asiat**
- § 31 **Talouden ja toiminnan seuranta**
- § 32 **Hämeenlinnan hallinto-oikeuden selityspyyntö; virkailijatalon purkaminen**
- § 33 **Heinijärven koulun pihasaneeraus; urakoitsijan valinta**
- § 34 **Monitoimikeskus Sillan jätekatoksen rakentaminen; urakoitsijan valinta**
- § 35 **Kyröskosken koulun ilmastoinnin korjaaminen 2. vaihe; urakoitsijan valinta**
- § 36 **Korvaushakemus; Muuntajakoppi os. Koulukatu 35**
- § 37 **Vastualueet ja osavastualueet vuoden 2025 alusta, elinympäristöpalvelut**
- § 38 **Tien nimeäminen, Veittolantie**
- § 39 **Hämeenkyrön kunnallisteknisten lisätöiden puitejärjestely**
- § 40 **Jätevedenpuhdistamon lämmöntalteenottojärjestelmä -hanke; pääurakoitsijan valinta**
- § 41 **Jätevedenpuhdistamon lämmöntalteenottojärjestelmä -hanke; sähköurakoitsijan valinta**
- § 42 **Päällystystyöt 2024, urakoitsijan valinta**
- § 43 **Lausuntopyyntö Konikallion tuulipuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksesta**
- § 44 **Viranhaltijoiden päätösluettelo**
- § 45 **Ilmoitusasiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Aki Tainio, puheenjohtaja  
Jarmo Kalliola, 1. varapuheenjohtaja  
Tiina Jokela  
Suvi Järvenpää  
Risto Linnainmaa  
Sami Mäkelä  
Pekka Mäkipää  
Kati Seppä  
Marja-Liisa Vainionpää

Muut saapuvilla olleet

Sari Hietala-Karlsson, toimistopäällikkö, sihteeri  
Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja  
Esa Järvenpää, kunnanhallituksen edustaja  
Leevi Mäensivu, nuorisovaltuuston edustaja, saapui 16:43  
Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Aki Tainio  
Puheenjohtaja

Sari Hietala-Karlsson  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

04.04.2024

04.04.2024

Kati Seppä

Marja-Liisa Vainionpää

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä elinympäristöpalveluissa 4.4.2024 ja se on julkaistu kunnan internetsivuilla ([www.hameenkyro.fi](http://www.hameenkyro.fi)) 4.4.2024.

**§ 28**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Päätös**

Todettiin.

**§ 29**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Valitaan pöytäkirjantarkastajat.

**Ehdotus**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kati Seppä ja Marja-Liisa Vainionpää.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kati Seppä ja Marja-Liisa Vainionpää.

**§ 30**

**Ajankohtaiset asiat**

- Heiska ry:n tilanne
- Uskelanniemen suunnittelun tilanne

**Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

## § 31

### Talouden ja toiminnan seuranta

Talousarvion seuranta raportoidaan valtuustolle osavuosisikatsauksina ja hallitukselle sekä lautakunnille kuukausittain. Raportoinnissa annetaan selvitys merkittäviin poikkeamiin tuloarvioissa ja määrärahojen käytössä. Helmikuun kausi suljettiin 15.3. Liitteenä on palvelualueen helmikuun toteutuma tililajin tarkkuudella. Oheismateriaalina on koko kunnan laajuinen tietopaketti tammi-helmikuusta.

Oheismateriaalina olevasta talousarvion seurantaraportista käy ilmi, että elinympäristöpalvelut ovat ylittäneet ajankohtaan nähden arvioidut toimintakulut. Tämä johtuu suurimmalta osalta katujen ja teiden kunnossapitokustannuksista auras ja hiekoituskujen osalta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta merkitsee talouden seurantaraportin tiedoksi.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

**Elinympäristölautakunnan lupajaosto, § 63,06.11.2023**

**Elinympäristölautakunnan lupajaosto, § 64,06.11.2023**

**Elinympäristölautakunnan lupajaosto, § 9,07.02.2024**

**Elinympäristölautakunta, § 32, 02.04.2024**

## § 32

### **Hämeenlinnan hallinto-oikeuden selityspyyntö; virkailijatalon purkaminen**

HMKDno-2023-431

### **Elinympäristölautakunnan lupajaosto, 06.11.2023, § 63**

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Mäkelä

timo.makela2@hameenkyro.fi

rakennustarkastaja

ELY-keskus katsoo, että purkamisluvan myöntämiselle on kaavoituksesta johtuva este. Maankäyttö- ja rakennuslain 139 §:n 1 momentissa tarkoitettuja purkamisluvan myöntämisen edellytyksiä ei voida katsoa olevan olemassa ennen kuin rakennuksen suojelemisesta asemakaavaa muuttamalla on päätetty.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Mäkelä, rakennustarkastaja

Esitetty Elyn oikaisuvaatimus ei tuo uutta näkökantaa siihen, että voimassaolevan asemakaavan mukaan rakennus ei ole suojeltu ja kunnan kaavoitusta purkamisluvan myöntäminen ei haittaa kaavoituspäällikön antaman lausunnon mukaan. Rakennustarkastajan myönteistä päätöstä ei pitäisi kumota rakennuslain MRL 139§ vastaisena, kun voimassaoleva asemakaava purkamisen sallii ja kunnan omalle kaavoitukselle ei ole haittaa tämän rakennuksen purkamisesta. Päätösehdotus Elyn oikaisuvaatimukseen on,että rakennustarkastajan tekemää päätöstä 27.9.2023 §15, 23-0112-P ei tule kumota ja rakennus voidaan purkaa alkuperäisen luvan ehtojen mukaan.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

### **Elinympäristölautakunnan lupajaosto, 06.11.2023, § 64**

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Mäkelä

timo.makela2@hameenkyro.fi

rakennustarkastaja

Pirkanmaan maakuntamuseo vaatii, että Hämeenkyrön elinympäristölautakunnan lupajaosto ottaa virkailijatalon purkamislupa-asian uudelleen käsittelyyn ja huomioi

päätöksenteossaan Pirkanmaan maakuntamuseon lausunnossa ja tässä oikaisuvaatimuksessa esitetyt seikat. Pirkanmaan maakuntamuseo, alueellinen vastuumuseo, katsoo, että virkailijatalon purkaminen heikentäisi huomattavasti rakennetun kulttuuriympäristön todettuja arvoja, erityisesti 1950-luvulta alkaen kehittyneen Hämeenkyrön kunnan palvelujen ja hallinnon rakennusten keskittymän yhtenäisyyttä ja historiallista merkitystä, eivätkä maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset purkamisen edellytykset täyty.

Purkamislupamenettelyn sijasta asia tulee ratkaista asemakaavoituksen yhteydessä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Mäkelä, rakennustarkastaja

Rakennustarkastajan päätöksessä on otettu huomioon maakuntamuseon lausunto. Esitetty maakuntamuseon oikaisuvaatimus ei tuo uutta näkökantaa rakennuksen historiaan ja kulttuuriarvojen säilyttämiseen miksi rakennustarkastajan päätös purkuluvan myönteisestä päätöksestä pitäisi kumota rakennuslain MRL 139 § vastaisena kun voimassaoleva asemakaava purkamisen sallii ja kunnan omalle kaavoitukselle ei ole haittaa tämän rakennuksen purkamisesta:

Rakennustarkastajan ehdotus Pirkanmaan maakuntamuseon oikaisuvaatimukseen on että rakennustarkastajan tekemää päätöstä 27.9.2023 §125, 23-0112-P ei kumota ja rakennus voidaan purkaa alkuperäisen luvan ehtojen mukaan.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## **Elinympäristölautakunnan lupajaosto, 07.02.2024, § 9**

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Mäkelä

timo.makela2@hameenkyro.fi

rakennustarkastaja

ELY-keskus on tehnyt elinympäristölautakunnan lupajaoston päätöksestä pitää virkailijaintalon purkupäätös voimassa valituksen Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Hämeenlinnan hallinto-oikeus on tästä syystä pyytänyt elinympäristölautakunnan lupajaostolta lausuntoa

ELY-keskus kirjoittaa valituksessaan hallinto-oikeudelle, että purkamisluvan myöntämiselle on kaavoituksesta johtuva este. Maankäyttö- ja rakennuslain 139 §:n 1 momentissa tarkoitettuja purkamisluvan myöntämisen edellytyksiä ei voida katsoa olevan olemassa ennen kuin rakennuksen suojelemisesta asemakaavaa muuttamalla on päätetty.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Mäkelä, rakennustarkastaja

Esitetty Elyn valitus hallinto-oikeudelle elinympäristölautakunnan päätöksestä ei tuo uutta näkökantaa siihen, että voimassa olevan asemakaavan mukaan rakennus ei ole suojeltu ja kunnan kaavoitusta purkamisluvan myöntäminen ei haittaa kaavoituspäällikön antaman lausunnon mukaan. Purkamisluvan myönteistä päätöstä



ei pidä kumota rakennuslain MRL 139§ vastaisena, kun voimassa oleva asemakaava purkamisen sallii ja kunnan omalle kaavoitukselle ei ole haittaa tämän rakennuksen purkamisesta. Elinympäristölautakunnan lupajaoston kanta on että myönteistä purkulupaa ei tule kumota ja rakennus voidaan purkaa alkuperäisen luvan ehtojen mukaan jo ennen asemakaavan valmistumista. Ympäristöä rumentava kylmillään ja vaaraksi ohikulkijoille oleva rakennus on syytä saada poistettua kauniista ympäristöstä. Kulttuuriympäristölle ei ole haittaa tämän rakennuksen purusta.

Pykälä tarkistetaan kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi hyväksyttiin elinympäristöjohtajan Ritva Asula-Myllylän lausunto virkailijatalon käyttökiellosta, joka liitetään oheismateriaaliksi.

Lupajaosto tarkisti tämän pykälän kokouksessa.

---

## **Elinympäristölautakunta, 02.04.2024, § 32**

Valmistelija / lisätiedot:

Ritva Asula-Myllynen

ritva.asula-myllynen@hameenkyro.fi

elinympäristöjohtaja

Rakennustarkastaja on myöntänyt purkamisluvan virkailijantalolle 27.9.2023 (125 §). ELY-keskus on tehnyt päätöksestä oikaisuvaatimuksen, jonka elinympäristölautakunnan lupajaosto on hylännyt. Hämeenlinnan hallinto-oikeus on varannut purkamisluvan hakijalle tilaisuuden esittää käsityksensä valituksesta ja lupajaoston lausunnosta.

### **Taustaa**

Purkulupa-aineistossa on ollut mukana mm. elinympäristöjohtajan ja kaavoituksen lausunnot ja niissä on kattavasti kuvattu tutkittua tietoa ja kunnan näkemystä virkailijatalon purkamisen perusteista kunnan strategian ja tahtotilan mukaisesti.

Virkailijatalo on asetettu käyttökieltoon helmikuussa 2024. Rakennuksen kunnan, tehtyjen tutkimusten, asukaskyselyn ja aistinvaraisten havaintojen perusteella kohde on todettu riskiksi turvallisuudelle ja terveydelle. Rakennus on tutkitusti mikrobivaurioitunut. Perusteet rakennuksen asettamisesta käyttökieltoon löytyvät työturvallisuuslaista, valtioneuvoston asetuksesta työpaikkojen turvallisuus- ja terveysvaatimuksista sekä terveydensuojelulaista. Kunnan tilapalvelupäällikkö irtisanoi viimeiset vuokra-asukkaat rakennuksesta syksyyn 2022 mennessä.

Pääosin alkuperäisessä (v. 1955) kunnossa olevan rakennuksen rakenneavausten kautta saatujen tietojen perusteella korjaustarve olisi laaja ja käsittäisi mm. suunnittelu-, valvonta- ja yleiskustannusten lisäksi piha-alueen peruskunnostuksen (sis. salaojitus, seinien veden- ja lämmöneristys, maanpinnan muotoilu), ala-, väli- ja yläpohjien ja maanvastaisten rakenteiden sekä julkisivun uusimisen asbestitöineen, ovien ja ikkunoiden uusimisen, parvekkeiden ja ulkoportaiden korjaamisen sekä LVIS-

järjestelmien uusimisen kokonaisuudessaan. Laaja-alaisten ongelmien korjaaminen tulisi maksamaan arviolta uuden rakennuksen verran. Korjausrakentaminen on tyypillisesti kalliimpaa kuin uudisrakentaminen.

Talouden sopeuttamiseen liittyen kunnassa omalle palvelutuotannolle tarpeettomiin rakennuksiin ei investoida, vaan niistä pyritään pääsemään eroon. Kunto- ja säästösyistä talosta on katkaistu vesi- ja energiahuollon toimitukset. Kunnan tilinpäätöksessä 2023 tullaan kohde alaskirjaamaan sen huonokuntoisuuden vuoksi.

### **Käsitys ELY-keskuksen valituksesta:**

ELY-keskus pitää purkamislupaa maankäyttö- ja rakennuslain 139 § 1 momentin vastaisena. Lain kohta kuuluu: *Purkamisluvan myöntämisen edellytyksenä on, ettei purkaminen merkitse rakennettuun ympäristöön sisältyvien perinne-, kauneus- tai muiden arvojen hävittämistä eikä haittaa kaavoituksen toteuttamista.*

Emme näe, että toimimme lain vastaisesti. Voimassa oleva asemakaava sallii purkamisen ja kunnan omalle kaavoitukselle ei ole haittaa rakennuksen purkamisesta. Jatkamme yhdenmukaisesti edelleen kunnan tahtotilan noudattamista siinä, että asemakaavaa päivitettäessä ei ole tarkoituskaan päättää suojella rakennusta, joka on tutkitusti merkittävä riski sekä terveydellisesti että taloudellisesti. Kaavoituksen mahdollistava uudisrakentaminen ja aluekehittäminen tulee sekä kunnioittamaan ja säilyttämään RKY-alueen arvoja ja ominaispiirteitä että myös tukemaan kunnan elinvoimaa, viihtyisyyttä, uudistumista ja imagoa kunnasta, joka haluaa palvella nykyisiä ja houkutella uusia asukkaita ja yrityksiä kuntaan. Purkaminen saattaa heikentää hetkellisesti kyseisen keskustarakentamisen arvoa mutta tarkoituksena ei ole museoida yhtä kunnan keskeisimmistä kehittämisalueista, vaan luoda historiaa kunnioittavaa uutta vaalittavaa omaisuutta 50-100 vuodeksi. Alueella on siten monia arvoja, joista kulttuuriympäristön vaaliminen on yksi. Näin ollen rakennuksen suojeleminen ei tule olemaan kaavoituksen loppuratkaisuesitys, vaan purkamiselle on olemassa pakottavat syyt.

### **Käsitys elinympäristölautakunnan lupajaoston lausunnosta:**

Lupajaosto on päättänyt 6.11.2023 (63 §) esityksen mukaisesti, että *Rakennustarkastajan päätöksessä on otettu huomioon maakuntamuseon lausunto. Esitetty maakuntamuseon oikaisuvaatimus ei tuo uutta näkökantaa rakennuksen historiaan ja kulttuuriarvojen säilyttämiseen miksi rakennustarkastajan päätös purkuluvan myönteisestä päätöksestä pitäisi kumota rakennuslain MRL 139 § vastaisena kun voimassaoleva asemakaava purkamisen sallii ja kunnan omalle kaavoitukselle ei ole haittaa tämän rakennuksen purkamisesta:*

*Rakennustarkastajan ehdotus Pirkanmaan maakuntamuseon oikaisuvaatimukseen on että rakennustarkastajan tekemää päätöstä 27.9.2023 §125, 23-0112-P ei kumota ja rakennus voidaan purkaa alkuperäisen luvan ehtojen mukaan.*

Näin ollen lupajaosto on omalla ratkaisuvallallaan tukenut ja vahvistanut edellä mainittujen perusteiden vuoksi yksimielisesti kunnan tahtotilaa pitää purkulupa voimassa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta antaa edellä kerrotun näkemyksensä hallinto-oikeudelle virkailijatalon purkamisesta.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

**§ 33**

**Heinijärven koulun pihasaneeraus; urakoitsijan valinta**

HMKDno-2023-234

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Jääskeläinen

harri.jaaskelainen@hameenkyro.fi

tilapalvelupäällikkö

Heinijärven koulun ja päiväkodin piha-alue on koettu ja todettu turvattomaksi. Alueella on vilkas saattoliikenne ja liikennejärjestelyt ovat sekavat ja vaaralliset lapsille, henkilökunnalle, saattajille että tavaran toimittajille. Lisäksi koulukiinteistön sadevesien johtamiset ovat puutteelliset ja aiheuttaneet vuosittain vahinkoa kellariin. Kiinteistön omistajalla on velvollisuus pitää kiinteistö hoidetussa tilassa, jotta kohteen toiminta on turvallista.

Piha-alueen suunnitelmat teetettiin vuonna 2023 puitesopimuskumppanilla. Suunnitelmat käytiin läpi kohteen henkilöstön kanssa syksyllä 2023 ja vuoden 2024 alussa.

Hankkeelle on varattu investoinneissa määräraha vuodelle 2024 80 000 € ja 2025 80 000 €. Käytännön syistä on järkevää toteuttaa hanke yksivuotisena hankkeena. Vuosille 2024 ja 2025 varatut määrärahat eivät yhteensä riitä hankkeen toteutukseen. Hanke tarvitsee lisämäärärahaa toteutuakseen. Määrärahaylitykseen on mahdollista siirtää muista vuoden 2024 investointikohteista puuttuva määräraha ilman talousarvion ylitystä.

Hanke kilpailutettiin aikavälillä 5.3.2024-20.3.2024 Tarjouspalvelu.fi portaalissa.

Tarjouksia määräaikaan mennessä saapui 5 kappaletta.

Kun hyväksytyt tarjoukset täyttävät asetetut kriteerit, hankintapäätöksen perusteena on edullisin hinta.

Hallintosääntö §85

**Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta päättää tilata kokonaisurakan tarjouksen mukaisesti Kuljetus A.Härmä Oy:ltä hintaan 191 104 € (alv 0%) sekä valtuuttaa tilapalvelupäällikön allekirjoittamaan tarvittavat urakkaan liittyvät asiakirjat.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Tarjouksen jättäneet, tilapalvelupäällikkö

§ 34

**Monitoimikeskus Sillan jätekatoksen rakentaminen; urakoitsijan valinta**

HMKDno-2024-121

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Jääskeläinen

harri.jaaskelainen@hameenkyro.fi

tilapalvelupäällikkö

Monitoimikeskus Sillassa on ollut kiinteistön valmistumisesta alkaen haasteita uuden jätelain velvoittaman jätteiden erilliskäsittelyn ja väliaikaisesti varastoitavien kalusteiden tilatarpeiden kanssa. Tavaroita on säilytetty niille kuulumattomissa paikoissa, palotarkastuksen yhteydessä ylimääräisestä palokuormasta on tullut huomautuksia. Hankkeille teetettiin suunnitelmat Lujatalo Oy:n kautta vuoden 2024 talvella. Suunnitelmat käytiin läpi Sillan henkilöstön edustajien kanssa talvella 2024. Hankkeelle pyydettiin kokonaisurakkatarjous Lujatalolta elinkaarihankkeen periaatteiden mukaisesti. Hankkeelle on varattu määräraha vuoden 2024 investoinneissa.

Hallintosäntö §85

**Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta päättää tilata työn Lujatalo Oy:n antaman tarjouksen mukaisesti hintaan 82 266,98 € (alv 0%) ja valtuuttaa tilapalvelupäällikön allekirjoittamaan tarvittavat asiakirjat urakkaan liittyen.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Lujatalo Oy, tilapalvelupäällikkö

## § 35

### Kyröskosken koulun ilmastoinnin korjaaminen 2. vaihe; urakoitsijan valinta

HMKDno-2023-231

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Jääskeläinen

harri.jaaskelainen@hameenkyro.fi

tilapalvelupäällikkö

Kyröskosken koulun ilmanvaihdon korjausta alettiin suunnittelemaan vuonna 2022. Perusteet hankkeen käynnistämiseksi oli kiinteistön turvallisuus, käytettävyys, energiatehokkuus sekä mahdollisuus kaukovalvontaan. Silloisten suunnitelmien mukaan tarkoitus oli keskittyä ilmanvaihdon korjaamiseen sekä automaatiojärjestelmän päivittämiseen. Vuonna 2023 suoritettiin kilpailutuksen perusteella pieni osa ilmanvaihdon korjausta. Alkuperäisen suunnitelman mukaan, tarkoitus oli tehdä seuraava ilmanvaihtoremontin osa vuonna 2024 ja viimeinen ilmanvaihto osa+automaatio vuonna 2025.

Suunnitelutyön edetessä 2023 tuli ilmi, että kiinteistön lämmitysjärjestelmässä on ollut teknisiä puutteita, vuotoja ja toiminnallisia puutteita. Suunnitelmien tekeminen laajennettiin koskemaan myös lämmityspuolen kuntoon saattamista. Tästä johtuen alunperin tehdyt määrärahavarakset kolmelle vuodelle eivät riitä hankkeen loppuunsaattamiseksi. Määrärahaylitykseen on mahdollista siirtää muista vuoden 2024 investointikohteista puuttuva määräraha ilman talousarvion ylitystä.

Hanke kilpailutettiin kokonaisurakkana Tarjouspalvelu.fi portaalissa 20.2.-20.3.2024 Tarjouksia määräaikaan mennessä saapui 2 kappaletta. Tarjouspyyntö oli eriteltynä viiteen eri työsuoritukseen. Vuoden 2024 määrärahojen puitteissa ilmanvaihto + lämmitysjärjestelmän korjaushankkeesta olisi mahdollista toteuttaa puolet ja vuonna 2025 puolet. Lisäksi vuonna 2025 järjestelmä tarvitsee automaatio-osaan tehtävät muutokset, jotta kokonaisuus toimii suunnitellusti.

Kokonaisuuden kannalta ja lämmitysjärjestelmän erilliskorjauksia välttämällä, olisi järkevintä teettää ilmanvaihto ja lämmitysurakka kokonaisuudessaan vuonna 2024 ja 2025 tehtäisiin automaatiotyö.

Kun hyväksytyt tarjoukset täyttävät hyväksytyt kriteerit, hankintapäätöksen perusteena on edullisin hinta.

Hallintosäntö §85

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta päättää tilata kokonaisurakan kokonaisuudessaan Cervi Talotekniikka Oy:ltä hintaan 309 568€ (alv 0%) sekä valtuuttaa tilapalvelupäällikön allekirjoittamaan urakkaan liittyvät asiakirjat.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

---

Tarjouksen jättäneet, tilapalvelupäällikkö

§ 36

**Korvaushakemus; Muuntajakoppi os. Koulukatu 35**

HMKDno-2024-78

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Hietala-Karlsson

sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi

toimistopäällikkö

Asunto-osakeyhtiö Hämeenkyrön Koulukatu 35 on toimittanut kunnalle 26.10.2023 korvaushakemuksen, jossa todetaan että

"Asunto-osakeyhtiö hakee Hämeenkyrön kunnalta korvausta tontilla olevasta muuntajakopista mistä ei ole kauppakirjoissa mitään rasite mainintaa. Elenialta eikä Hämeenkyrön kunnalta löydy mitään sopimusta muuntajakopista. Muuntajakoppi on aikanaan aidattu asianmukaisesti, mutta aita on luhistumisasteessa. Muuntajakopin takia koko tämä alue on taloyhtiölle käyttökeltontonta tonttitilaa ja on pelkkä rasite. Taloyhtiö ei halua muuntajakopista graffiitti töherrys näyttämöä ja se tulee olla aidattu kuten tähänkin asti. Aikanaan koppi on todennäköisesti suojattu lapsilta ja edelleen se saa olla suojattuna. Taloyhtiö pyytää kunnalta hyvityksenä uuden aidan, kuten vanhakin ja paikalleen asennettuna ja vanha aita pois vietyä ja taloyhtiö tyytyy tähän ja sen jälkeen asia on loppuun käsitelty."

Hämeenkyrön kunta on myynyt kiinteistön 29.9.2017 päivätyllä kauppakirjalla Jukka Tavela Oy:lle. Kauppakirjassa kohdassa Kaupan kohteen kunto todetaan, että ostaja on huolellisesti tutustunut kaupan kohteeseen ja ottaa sen vastaan siinä kunnossa kuin se viimeksi ostajalle esiteltäessä oli.

Kunnan myymällä määräalalla on sijainnut muuntajakoppi ja aita, jotka ovat olleen kaupantekohetkellä myydyllä kiinteistöllä. Muuntajakopin aidasta ei ole kauppakirjassa mainintaa kunnan kunnossapidon velvollisuuden osalta.

Hallintosäätö §112

**Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta toteaa, että kunnalla ei ole muuntajakopin aidan suhteen kunnossapitovastuuta, vaan se kuuluu kiinteistön omistajalle.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Asunto Oy Hämeenkyrön Koulukatu 35



## § 37

### Vastuualueet ja osavastuualueet vuoden 2025 alusta, elinympäristöpalvelut

HMKDno-2024-127

Valmistelija / lisätiedot:

Ritva Asula-Myllynen  
ritva.asula-myllynen@hameenkyro.fi  
elinympäristöjohtaja

Hallintosäännön yhteydessä on päätetty kunnan jako palvelualueisiin. Palvelualueita on kolme: hallintopalvelut, sivistyspalvelut ja elinympäristöpalvelut.

Hallintosäännön 89 § mukaisesti hallitus päättää palvelualueen jakamisesta vastuualueisiin.

Hallintosäännön 89 § mukaisesti osavastuualuejaosta päättää lautakunta ja omalta osaltaan hallitus.

Hallitus pyytää talousarvion 2025 laadintaa varten lautakuntia esittämään vastuualuejaon vuodelle 2025 ja päättämään osavastuualuejaon.

Esitys:

Lautakunta esittää hallitukselle hyväksyttäväksi palvelualueen vastuualuejaon ja päättää omalta osaltaan osavastuualuejaon

- vastuualue hallinto- ja toimistopalvelut
- vastuualue viranomaispalvelut
- vastuualue tilapalvelut
- vastuualue ateria- ja puhtauspalvelut osavastuualueinaan ateriapalvelut ja puhtauspalvelut
- vastuualue kaavoitus
- vastuualue yhdyskuntatekniikka
- vastuualue vesihuoltolaitos

#### Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta esittää hallitukselle hyväksyttäväksi esityksen mukaisesti palvelualueen vastuualuejaon ja päättää omalta osaltaan osavastuualuejaon.

#### Päätös

Hyväksyttiin.

#### Tiedoksi

Kunnanhallitus

**§ 38**

**Tien nimeäminen, Veittolantie**

HMKDno-2024-20

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Vaahtera

ari.vaahtera@hameenkyro.fi

maanrakennusmestari

Veittolantiekseksi esitettävä tieosuus risteää tällä hetkellä Lavajärventiestä. Tieosuuden pituus on noin 600 metriä haaroittuen kahteen erilliseen tieosaan. Pisin yhtäjaksoinen tieosuus on pituudeltaan 380 metriä ja jatkuu maastouratasoisena edelleen vapaa-ajan asunnoille saakka.

Veittolantiekseksi nimettäväksi ehdotettu tie on yksityistie. Tieosalle on perusteilla tienhoitokunta.

Nimeämisesitystä hakijat perustelevat sillä, että pelastustoimen, sekä taksipalvelujen löytäminen perille osoitteisiin on ollut puutteellista.

Tarkistusajon perusteella kunta on todennut saman.

Maanrakennusmestari puoltaa tien nimeämistä Veittolantiekseksi. Tämä koskee tietä mikä johtaa kaikille Lavajärventie 475 asuin- ja vapaa-ajan kiinteistöille.

Hallintosääntö §112

**Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta nimeää esitetyn tien Veittolantiekseksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Elinympäristölautakunta, toimistosihteeri Vataja, yhdyskuntatekniikan päällikkö, hakijat

§ 39

**Hämeenkyrön kunnallisteknisten lisätöiden puitejärjestely**

HMKDno-2024-130

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Vaahtera  
ari.vaahtera@hameenkyro.fi  
maanrakennusmestari

Tuomi Logistiikka Oy:n hankintajuristipalvelut pyysi Hämeenkyrön kunnan toimeksiannosta tarjouksia kunnallisteknisten lisätöiden puitejärjestelyyn toistaiseksi voimassa olevaksi sopimuskaudeksi. Hankinta tullaan kilpailuttamaan uudelleen neljän (4) vuoden kuluttua sopimuksen alkamisesta.

Hankinnan kohteena ovat Hämeenkyrön kunnan elinympäristöpalveluiden omana työnä suorittamien töitä täydentämiseksi tehtävät kunnallistekniset työt. Puitejärjestelyn sisäiset hankinnat tehdään puitejärjestelyssä vahvistettujen ehtojen mukaisesti.

Hankintamenettelynä on hankintalain 32 §:n mukainen avoin menettely. Kyseessä on kansallisen kynnyksarvon ylittävä palveluhankinta. Hankinnasta lähetettiin hankintailmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa 12.01.2024 ja hankinta-asiakirjat olivat saatavissa Tarjouspalvelu.fi -portaalissa.

Hankinta on jaettu kuuteen (6) osa-alueeseen seuraavasti:

Osa-alue 1 Tienhoitotyöt

Osa-alue 2 Liikennemerkkityöt

Osa-alue 3 Kiveystyöt

Osa-alue 4 Päälysteiden huoltotyöt

Osa-alue 5 Puisto-, puistometsä- ja vihertyöt

Osa-alue 6 Kunnallistekniset yleiset lisätyöt

Osa-alueiden sisällä on useampia erilaisia kunnallisteknisiä työlajeja.

Tarjouksen jättivät määräaikaan 12.02.2024 klo 12:00 mennessä seuraavat viisitoista (15) tarjoajaa:

- FEC OY (3261161-5)
- Hietaniemi Infra Oy (2911527-4)
- Hostman Oy (2649353-6)
- Kiinteistöhuolto Ruuska Oy (0723797-5)
- Kuljetus A.Härmä Oy (1522200-1)
- Pimara Maanrakennus Oy (3317621-3)
- Pirkan Kaivuu ja Kuljetus Oy (3284118-9)

- Rakennusliike Väätäinen Oy (2664741-9)
- Sauso Oy (1997817-2)
- SMP Infra Oy (2211147-3)
- SP Konetyö Oy (3013619-5)
- Tmi Tuomo Palomäki (2004404-3)
- Turtolan Kaivin Oy (0933206-0)
- VK-Tekniikka OY (2800588-2)
- Yrjölän Kaivin Oy (3266079-1)

Oheismateriaalina olevasta tarjousvertailusta selviää, mihin työlajeihin tarjoajat jättivät tarjouksensa.

### **Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen**

Hankintalain 104 §:n mukaisesti tarjouspyyntöä tai tarjousmenettelyn ehtoja vastaamattomat tarjoukset on suljettava pois tarjouskilpailusta. FEC Oy:tä, Kuljetus A. Härmä Oy:tä, Pirkan Kaivuu ja Kuljetus Oy:tä ja Tmi Tuomo Palomäkeä pyydettiin täsmentämään tarjouksia tiettyjen työlajien osalta poikkeuksellisen alhaisen tarjoushinnan vuoksi.

FEC Oy suljettiin pois tarjouskilpailusta "Soratien kulutuskerroksen pölynsidonta liuosuolauksella, CaCl, 32 %" ja "Soratien kevyt pölynsidonta CaCl, 16 %" osalta.

Pirkan Kaivuu ja Kuljetus Oy suljettiin pois tarjouskilpailusta "Nurmikoiden paikkaus (kylvönurmi)" osalta.

Muut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaiset ja täyttivät tarjousmenettelyn ehdot.

### **Tarjousten vertailu**

Päätöksenteon perusteena hyväksytyjen tarjousten osalta on kokonaistaloudellisesti edullisin hinnaltaan halvin tarjous.

Vertailtava hinta on tarjouksella ilmoitettu yksikköhinta.

Jokainen työlaji vertaillaan erikseen ja jokaiseen työlajiin valitaan viisi (5) sopimuskumppania. Mikäli työlajiin tulee vähemmän kuin viisi tarjousta, sopimuskumppaneita valitaan vähemmän.

Valittujen tarjoajien vertailuhinnat työlajeittain löytyvät tämän päätöksen liitteestä "Liite 1 Tarjousvertailu". Liitteeseen on merkitty vihreällä viisi halvinta tarjoushintaa työlajeittain. Liitteeseen on myös merkitty tarjoukset, jotka on suljettu pois tarjouskilpailusta.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo sopimuskauden aikana on sitoumuksetta noin 150 000 euroa. Hankintasopimus ei sisällä määrä- tai vähimmäisostovelvoitetta.

### **Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen**

Hankintalain 105 §:n mukaan hankintayksikön on suljettava tarjouskilpailusta ehdokas tai tarjoaja, joka ei vastaa asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Soveltuvuusvaatimusten täytyminen tulee tarkastaa tarjouskilpailun voittajan osalta ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista.

Hankintayksikkö on tarkastanut valittavaksi esitettyjen yritysten soveltuvuuden ennen hankintapäätöstä. Yritykset täyttävät tarjouspyynnössä tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset. Tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:ssä mainitut selvitykset ja todistukset on hyväksytysti tarkastettu.

### **Asiakirjojen julkisuus**

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Päätösesitys perusteluineen tulee julkiseksi päätöksenteon jälkeen. Tarjoukset ja muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintapäätöksen tekemisen jälkeen. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Asiakirjoja säilytetään Tuomi Logistiikka Oy:n sähköisessä arkistossa. Asiakirjapyynnöt tulee osoittaa osoitteeseen hankintapalvelut@tuomi.fi.

Sopimukset voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista, sillä edellytyksellä, että hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii sopimuskaudella tilaajan puolelta maanrakennusmestari Ari Vaahtera

Hallintosääntö §85

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Kunnallisteknisten lisätöiden puitejärjestelyn sopimuskumppaneiksi toistaiseksi voimassa olevaksi sopimuskaudeksi valitaan työlajeittain liitteeseen " Liite 1 Tarjousvertailu" vihreällä merkityt yritykset.

Sopimus on toistaiseksi voimassa oleva. Hankinta tullaan kilpailuttamaan uudelleen neljän (4) vuoden kuluttua sopimuksen alkamisesta.

Puitejärjestelyyn valitaan työlajeittain sopimuskumppaneiksi liitteessä "Liite 1 Tarjousvertailu" vihreällä merkityt yritykset.

Hankintapäätös on Hämeenkyrön kuntaa sitova vasta, kun hankintasopimukset on allekirjoitettu.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

Hämeenkyrön kunnan työryhmä, Päivi Peltonen/ Tuomi Logistiikka, hankintapalvelut@tuomi.fi, tarjoajat

**§ 40**

**Jätevedenpuhdistamon lämmöntalteenottojärjestelmä -hanke; pääurakoitsijan valinta**

HMKDno-2023-422

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Luoma  
jari.luoma@hameenkyro.fi  
yhdyskuntatekniikan päällikkö

Yhdyskuntatekniikan päällikkö on pyytänyt tarjouksia Hämeenkyrön kunnan jätevedenpuhdistamon jäteveden lämmöntalteenoton pääurakan toteuttamisesta. Pääurakkaan sisältyy urakan suorittaminen tarjouspyynnössä ja suunnitelma-asiakirjoissa esitetystä laajuudesta kaikkine materiaalihankintoineen ja asennustöineen, viimeistelytöineen, täysin toimintavalmiiseen kuntoon koekäytettynä ja vastaanotettuna sekä kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa asetetut velvoitteet suoritettuna. Pääurakkaan sisältyy mm. LVI-työt, rakennustyöt, RAU-työt ja purkutyöt.

Sähkötyöt ovat tilaajan erillishankintana toteutettava sähköurakka. Erillishankinta alistetaan pääurakkaan sivu-urakan alistamissopimuksella.

Kansallinen hankintailmoitus on julkaistu tarjouspalvelussa ja Hilmassa 7.2.2024 ja tarjousten jättöaikaa oli 21.3.2024 klo 12:00 asti.

Ilmoitukseen käytiin tutustumassa 44 kertaa ja määräaikaan mennessä saatiin yksi tarjous.

Tarjousten vertailu on päätöksen liitteenä.

Hankinnasta ei yhdellä jätetyllä tarjouksella saatu aikaan kilpailua ja saatu tarjous on selvästi ylihintainen suhteessa hankkeen kustannusarvioon ja siihen varattuihin määrärahoihin.

Hankintailmoituksen kohdassa hylkäämisperusteet mainitaan seuraavia kohtia minkä perusteella tarjous voidaan hylätä:

Tarjous voidaan hylätä, ellei se ole tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen, sisältää omia ehtoja tai on saapunut liian myöhään. Tarjouspyynnön ehdoista poikkeavia vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

Urakoitsija voidaan hylätä muillakin perusteilla kuin edellä mainituilla perusteilla.

Muita hylkäämisperusteita on lueteltu julkisia hankintoja koskevassa laissa ja asetuksessa tai hankintamääräyksissä.

Tilaaaja varaa itselleen oikeuden hylätä selvästi alihintaiset ja ylihintaiset tarjoukset sekä niin halutessaan kaikki tarjoukset ilman perusteluja.

Tarjoaja ei ole oikeutettu esittämään toiseen osapuoleen kohdistuvia vaatimuksia, mikäli tilaaja ei hyväksy kilpailun tulosta.

Asian valmistelua jatketaan elinympäristöpalveluissa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta hylkää saadun tarjouksen. Hylkääminen tehdään hankintailmoituksen ja siinä esitettyjen hylkäämisperusteiden mukaisesti.

**Päätös**

Hyväksyttiin

**Tiedoksi**

Tarjouksen jättänyt urakoitsija, yhdyskuntatekniikan päällikkö

§ 41

**Jätevedenpuhdistamon lämmöntalteenottojärjestelmä -hanke; sähköurakoitsijan valinta**

HMKDno-2023-422

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Luoma  
jari.luoma@hameenkyro.fi  
yhdyskuntatekniikan päällikkö

Yhdyskuntatekniikan päällikkö on pyytänyt tarjouksia Hämeenkyrön kunnan jätevedenpuhdistamon jäteveden lämmöntalteenoton sähköurakan toteuttamisesta.

Sähköurakkaan sisältyy urakan suorittaminen tarjouspyynnössä ja suunnitelma-asiakirjoissa esitetyssä laajuudessa kaikkine materiaalihankintoineen ja asennustöineen, viimeistelytöineen, täysin toimintavalmiiseen kuntoon koekäytettynä ja vastaanotettuna sekä kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa asetetut velvoitteet suoritettuna.

Sähköurakkaan sisältyy sähkötyöt. Sähkötyöt ovat tilaajan erillishankintana toteutettava sähköurakka.

Erillishankinta alistetaan pääurakkaan (joka kilpailutetaan erikseen) sivu-urakan alistamissopimuksella.

Kansallinen hankintailmoitus julkaistiin 7.2.2024 ja tarjoukset piti jättää 21.3.2024 kl 12:00 mennessä.

Ilmoitukseen käytiin tutustumassa 28 kertaa ja määräaikaan mennessä saatiin kolme tarjousta.

Tarjousten vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Sähköurakkaa ei voida tehdä koska hankkeen pääurakka ei toteudu ja lisäksi hankkeen yhteenlasketut (pääurakka ja sähköurakka) tarjoukset ovat selvästi ylihintaisia kustannusarvioon ja varattuihin määrärahoihin suhteutettuna.

Hankintailmoituksessa kerrotut hylkäämisperusteet ovat:

Tarjous voidaan hylätä, ellei se ole tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen, sisältää omia ehtoja tai on saapunut liian myöhään. Tarjouspyynnön ehdoista poikkeavia vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

Urakoitsija voidaan hylätä muillakin perusteilla kuin edellä mainituilla perusteilla. Muita hylkäämisperusteita on lueteltu julkisia hankintoja koskevassa laissa ja asetuksessa tai hankintamääräyksissä.

Tilaaaja varaa itselleen oikeuden hylätä selvästi alihintaiset ja ylihintaiset tarjoukset sekä niin halutessaan kaikki tarjoukset ilman perusteluja.

Tarjoaja ei ole oikeutettu esittämään toiseen osapuoleen kohdistuvia vaatimuksia, mikäli tilaaja ei hyväksy kilpailun tulosta.

Asian valmistelua jatketaan elinympäristöpalveluissa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja



Elinympäristölautakunta hylkää kaikki saadut tarjoukset.  
Hylkääminen tehdään hankintailmoituksen ja siinä esitettyjen hylkäämisperusteiden mukaisesti.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Tarjouksen jättäneet, yhdyskuntatekniikan päällikkö

§ 42

**Päällystystyöt 2024, urakoitsijan valinta**

HMKDno-2024-147

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Vaahtera

ari.vaahtera@hameenkyro.fi

maanrakennusmestari

Maanrakennusmestari kilpailutti päällystystyöt vuoden 2024 osalta. Hanke kilpailutettiin Tarjouspalvelu.fi palvelussa 22.2.-15.3.2024.

Määraikaan mennessä saapui kolme urakkatarjousta: Asfalttikymppi Oy, Peab Industri Oy, sekä Asfalttikallo Oy. Kaikkien tarjouspyyntöihin osallistuneiden tarjoukset täyttivät niille asetetut vaatimukset. Suurin yksittäinen päällystyskohde on Kyrönsarventien kulmaurakohtien uudelleenpäällystys kuituasfalttibetonilla (SMA 16 /100 AN/7), noin 400 m<sup>2</sup>. Lisäksi muita paikkauspäällyspäällystyskohteita noin 1000 m<sup>2</sup>.

Kun hyväksytyt tarjoukset täyttävät asetetut kriteelit, hankintapäätöksen perusteena on halvin hinta.

Tarjouksista halvimman tarjouksen jätti Asfalttikallio Oy

Hallintosäntö §85

**Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta valitsee päällystysurakoitsijaksi Hämeenkyrön kunnan päällystyskohteisiin Asfalttikallio Oy

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Elinympäristölautakunta, yhdyskuntatekniikan päällikkö

## § 43

### Lausuntopyyntö Konikallion tuulipuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksesta

HMKDno-2021-372

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Hietala-Karlsson

sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi

toimistopäällikkö

Hämeenkyrön kunnanhallitus on päättänyt 12.2.2024 §45 asettaa nähtäville Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksen ja valmisteluaineiston osallisten ja viranomaisten tiedottamiseksi ja kuulemiseksi.

Ilmatar Energy Oy:n hankeyhtiö Ilmatar Ikaalinen-Hämeenkyrö Oy suunnittelee enintään 15 tuulivoimalasta koostuvan tuulivoimapuiston rakentamista Hämeenkyrön kunnan ja Ikaalisten kaupungin alueelle. Voimalat sijoittuisivat molemmin puolin kuntarajaa, Vatulanharjun ja Vesajärven kylän väliselle alueelle. Tämänhetkisen suunnitelman mukaisesti voimaloista 7 sijoittuu Hämeenkyrön kaava-alueelle, jonka pinta-ala on noin 8,6 km<sup>2</sup>. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena kaavana siten, että rakennusluvut voidaan myöntää suoraan osayleiskaavan perusteella. Hankkeeseen sovelletaan lisäksi ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain 252/2017 mukaista arviointimenettelyä (YVA), joka on käynnissä kaavoituksen rinnalla.

Valmisteluvaiheen kuulemisessa kaava-asiakirjat ovat nähtävillä 6.3.-19.4.2024 Hämeenkyrön kunnanviraston asiointipisteessä osoitteessa Härkikuja 7 sekä kunnan internetsivuilla. Kaavaluonnoksesta ja valmisteluaineistosta on mahdollista jättää valmisteluvaiheen palautetta, mielipiteitä ja lausuntoja, 19.4.2024 mennessä.

Elinympäristölautakunta pyytää lausuntonaan kiinnittämään seuraaviin asioihin:

- Liitteessä 2 Havainnekuvat ei mainita kuvissa olevan voimalan kokoa eikä napakorkeutta/ siiven mittaa. Pyydämme lisäämään havainnekuviin edellämaitun voiman koon.
- Lautakunta toivoo eri vaihtoehtoja havainnekuviin, kuinka tuulivoimaloiden madaltaminen vaikuttaisi näkymiin, erityisesti Ulvaanharjun ja Vatulanharjun maisemiin.
- Melu- ja välkekarttaesityksiä pitäisi säätää niin, että taustakartta näkyisi voimakkaammin ja selkeämmin. Tämä auttaisi hamottamaan ympäristöä selkeämmin.
- Elinympäristölautakunta edellyttää ympäristöluvan tarpeen arviointia
- Tällä hetkellä vaadittava melumallinnus ei ota huomioon jättöpyörteiden vaikutusta tai sitä miten jättöpyörteinen ilma käyttäytyy osuessaan seuraavan voimalan lapaan. Hankkeen edistyessä tulee melumallinnuksessa ja meluhaittoja arvioidessa käyttää uusimpia mallinnusmenetelmiä vaikkei viralliset säädökset tätä vaatisikaan.

#### Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta antaa edellä mainitun lausuntonsa Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksesta.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Kaavoituspäällikkö, kaavasuunnittelija, toimistos sihteeri Vataja

---

**§ 44**

**Viranhaltijoiden päätösluettelo**

Valmistelija / lisätiedot:  
Sari Hietala-Karlsson  
sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi  
toimistopäällikkö

Lautakunnalle annetaan tiedoksi viranhaltijapäätökset. Viranhaltijapäätökset ovat pykälän oheismateriaalina.

Viranhaltijapäätökset ajalla 28.2.-26.3.2024

Ateria- ja puhtauspalvelupäällikkö: ei päätöksiä  
Elinkeinojohtaja: ei päätöksiä  
Elinympäristöjohtaja: ei päätöksiä  
Kaavoituspäällikkö: ei päätöksiä  
Maankäyttöinsinööri: ei päätöksiä  
Maanrakennusmestari: 2-5/2024  
Tilapalvelupäällikkö: 4-7/2024  
Toimistopäällikkö: 2-4/2024  
Yhdyskuntatekniikan päällikkö: 4-5/2024  
Ympäristötarkastaja: 3/2024  
Rakennustarkastaja: rakennuslupapäätökset (tiedoksi lupajaostoon)

**Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset ajalla 28.2.-26.3.2024 tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**§ 45**

**Ilmoitusasiat**

- Hämeenkyrön Vesi Oy hallituksen kokous 23.2.2024
- Miharin vedenottamon pohjavesitarkkailuraportti 2023
- Hämeenkyrön jätevedenpuhdistamon vuosiyhteenveto 2023
- Ympäristöterveyden toimintakertomus 2023
- Kunnanvaltuuston päätös uudesta varajäsenestä
- Sivistyslautakunnan ja elinympäristölautakunnan yhteinen seminaari 24.4. klo 16-18

**Ehdotus**

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

## Kunnallisvalitus

§36

### Kunnallisvalitusohje

#### KUNNALLISVALITUS

##### Valitusoikeus

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella, myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

##### Valitusaika ja valitusviranomainen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Määräaika (30 pv) lasketaan siten, ettei siihen lueta nähtäväksiasettamispäivää. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

##### Valitusviranomainen ja osoite

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)  
telekopio: 029 56 42269  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

##### Valituskirjelmä

Valituskirjassa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätöksestä valitetaan ja muutosvaatimus perusteineen sekä
- valittajan nimi ja kotikunta sekä osoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa

Jos valituskirjan laatijana on joku muu henkilö, on valituskirjassa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valitusasiakirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan allekirjoitettava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä, sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on esitettävä valtakirjansa tai osoitettava oikeutensa edustukseen hallintolain 12 §:n mukaisesti.

##### Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai

lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusperustetta päätöksen työsopimuslain vastaisuudesta.

Tuomioistuinten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (tuomioistuinmaksulaki 1.1.2016) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.

## **VAHINGONKORVAUSASIAT**

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavakseen vahingonkorvausta koskevaa valitusperustetta. Vahingonkorvausasioissa vahinkoa kärsinyt voi nostaa kuntaa vastaan vahingonkorvauskanteen Pirkanmaan kärjäoikeudessa.

### **Yhteystiedot**

Pirkanmaan kärjäoikeus  
Kelloportinkatu 5 A  
33100 Tampere  
pirkanmaa.ko@oikeus.fi (virastoposti)  
029 56 47449 / asiakaspalvelu, kirjaamo

**Avoinna arkisin klo 8.00 - 16.15.**

### **Postiosoite**

Pirkanmaan kärjäoikeus  
Kelloportinkatu 5 A  
33101 Tampere



**Muutoksenhakukielto**

§28, §29, §30, §31, §32, §37, §43, §44, §45

**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

## Oikaisuvaatimus

§38, §40, §41

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Hämeenkyrön kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

#### Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hämeenkyrön kunnan elinympäristölautakunta.

Postiosoite: Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

Sähköpostiosoite: kirjaamo@hameenkyro.fi

Puhelinnumero: 03 - 565 23000

## Oikaisuvaatimus

§33, §34, §35, §42

## Oikaisuvaatimusohje

### Oikaisuohje ja valitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki) annetun lain mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyсарvon [1].

### I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-134 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

### Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

### Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

### Hankintayksikön yhteystiedot

Hankintaoikaisuvaatimus osoitetaan päätöksen tehneelle viranomaiselle.

Sähköpostiosoite:

kirjaamo@hameenkyro.fi

Postiosoite:

Hämeenkyrön kunta, kirjaamo  
Härkikuja 7  
39100 Hämeenkyrö

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

## II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai hankintalain 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut *olennaisesti* puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

## Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle

voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät 1.1.2016 voimaan tulleen tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan. Uusia maksuja peritään 1.1.2019 jälkeen vireille tulevista asioista.

Riita-asian, muutoksenhakuasian ja muun lainkäyttöasian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2.050 euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4.100 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6.140 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 510 euroa.

Hankinta-asioissa peritään 2.050, 4.100 tai 6.140 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Markkinaoikeudessa hakemuksesta vireille tulevista muista kuin markkinaoikeudellisista asioista peritään vuoden 2019 alusta lukien hakemusmaksua 260 euroa.

Muutoksenhaussa markkinaoikeuden ratkaisemaan asiaan korkeimmassa oikeudessa tai korkeimmassa hallinto-oikeudessa maksu on samansuuruinen ja määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin markkinaoikeudessa.

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.

### **Valituskielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa

hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

[1] Kansallisen kynnyсарvon suuruus on:

- 1) 60 000 euroa tavarahankinnoissa, palveluhankinnoissa ja suunnittelukilpailuissa, jollei 3—4 kohdassa toisin säädetä;
- 2) 150 000 euroa rakennusurakoissa;
- 3) 400 000 euroa hankintalain liitteen E 1—4 kohdassa tarkoitettuja sosiaali- ja terveystalveluja koskeissa hankinnoissa;
- 4) 300 000 euroa hankintalain liitteen E 5—15 kohdassa tarkoitettuja muita erityisiä palveluja koskeissa hankinnoissa;
- 5) 500 000 euroa käyttöoikeussopimuksissa.

## Oikaisuvaatimus

§39

### Oikaisuvaatimusohje

#### OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki) annetun lain mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnsarvon (1).

#### I OIKAISUOHJE

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–134 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

#### **Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, elleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

#### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Osoite:

Hämeenkyrön kunta

Härkikuja 7

39100 Hämeenkyrö

Sähköpostiosoite: kirjaamo@hameenkyro.fi

Kirjekuoren päälle tai sähköpostin aihekenttään pyydetään kirjoittamaan ”  
Hämeenkyrön kunnan asiantuntijapalveluiden puitejärjestely”

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

## **II VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai hankintalain 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Valituksen sisältö**



Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät 1.1.2016 voimaan tulleen tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan. Uusia maksuja peritään 1.1.2019 jälkeen vireille tulevista asioista.

Riita-asian, muutoksenhakuasian ja muun lainkäyttöasian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2.050 euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4.100 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6.140 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 510 euroa.

Hankinta-asioissa peritään 2.050, 4.100 tai 6.140 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sille. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Markkinaoikeudessa hakemuksesta vireille tulevista muista kuin markkinaoikeudellisista asioista peritään vuoden 2019 alusta lukien hakemusmaksua 260 euroa.

Muutoksenhaussa markkinaoikeuden ratkaisemaan asiaan korkeimmassa oikeudessa tai korkeimmassa hallinto-oikeudessa maksu on samansuuruinen ja määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin markkinaoikeudessa.

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.

### **Valituskielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5

00520 Helsinki

puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314

sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

(1) Kansallisen kynnyсарvon suuruus on:

1) 60 000 euroa tavarahankinnoissa, palveluhankinnoissa ja suunnittelukilpailuissa, jollei 3—4 kohdassa toisin säädetä;

2) 150 000 euroa rakennusurakoissa;

3) 400 000 euroa hankintalain liitteen E 1—4 kohdassa tarkoitettuja sosiaali- ja terveyspalveluja koskevissa hankinnoissa;

4) 300 000 euroa hankintalain liitteen E 5—15 kohdassa tarkoitettuja muita erityisiä palveluja koskevissa hankinnoissa;

5) 500 000 euroa käyttöoikeussopimuksissa.